



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.11 DEL 18-02-2022

Rocca Priora, li 25-02-2022

Il Segretario generale  
Scarsella Amedeo

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 11 Del 18-02-2022

**Oggetto:** D.M. n. 343 del 02.12.2021 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Individuazione e approvazione dell'intervento denominato realizzazione nel Comune di Rocca Priora di un edificio da destinarsi ad Asilo Nido in località Colle di Fuori CUP I51B22000630006.

L'anno duemilaventidue il giorno diciotto del mese di febbraio alle ore 13:00, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Gentili Anna</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Zorani Carmina</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>Ponzo Sara</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Fatelli Claudio</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Fioritto Antonio Domenico</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Mastrella Gianluca</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Gentili Anna in qualità di SINDACO assistito dal Segretario generale Signor Scarsella Amedeo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 13/01/2022 di adozione del programma Triennale delle opere pubbliche 2022/20224;

Premesso che:

- con D.M. n. 343 del 02.12.2021 il Ministro dell'Istruzione ha dato avvio alle procedure di finanziamento di proposte relative ad asili nido e scuole per l'infanzia al fine di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni ripartendo su base regionale la complessiva somma di € 3.000.000.000,00 del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con Avviso Pubblico prot. 48047 del 02.12.2021 il Ministero dell'Istruzione ha emanato i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze per l'assegnazione dei contributi con l'obiettivo di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

Considerato che:

- è intendimento dell'Amministrazione Comunale partecipare al citato Avviso Pubblico al fine di candidare un intervento finalizzato alla realizzazione nel Comune di Rocca Priora di un edificio da destinarsi ad Asilo Nido in località Colle di Fuori;
- L'Amministrazione Comunale intende promuovere un intervento nuova costruzione di un asilo nido.

La nuova struttura è stata dimensionata per accogliere una capienza di utenti pari a 60 bambini e 3 sezioni.

Il progetto degli spazi funzionali e delle caratteristiche dimensionali è stato redatto secondo la vigente normativa di riferimento definita dalla L.R. n. 7 del 5/08/2020 e dal R.R. n.12 del 16/07/2021.

L'edificio si articolerà su un unico livello fuori terra di circa 615,15mq lordi, ed ospiterà gli spazi destinati alla sezione con ambienti per le attività ludico educative (attività ordinarie e libere), ambienti per la refezione, ambienti per il riposo (da utilizzarsi eventualmente anche come spazio polivalente o angolo calmo), ambienti destinati al cambio e ai servizi igienici; spazi connettivi di diretta pertinenza delle sezioni e con gli altri ambienti; atrio e accoglienza genitori; locali di servizio (lavanderia, zona armadietti e locali tecnici); ufficio del personale e relativi servizi; locali cucina distinti tra la zona dello sporzionamento, lavaggio e dispensa, oltre che i servizi destinati al personale addetto).

La candidatura contiene una proposta progettuale dimensionata in coerenza al numero di studentesse e studenti che saranno ospitati nel nuovo edificio scolastico nel rispetto degli indici contenuti nel decreto del Ministro dei lavori pubblici, di



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante  
“*Norme tecniche aggiornate relative all’edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica*”;

- Vista la proposta progettuale di intervento predisposta dal Settore 3, relativa alla realizzazione nel Comune di Rocca Priora di un edificio da destinarsi ad Asilo Nido in località Colle di Fuori, che trova la sua identificazione sul lotto di terreno distinto in Catasto al foglio 12, part.lla 1250 di un unico edificio composto da un unico livello fuori terra di circa 615,15mq lordi;

Atteso che il quadro economico dell’intervento concernente i lavori per la realizzazione di un intervento nuova costruzione di un asilo nido prevede un importo pari ad € 1.353.330 come di seguito descritto:

QUADRO ECONOMICO	
Tipologia di Costo	IMPORTO
<b>A) Lavori</b>	<b>1'090'515,71 €</b>
A1) Demolizioni	-
A2) Edilizia	654'309,43 €
A3) Strutture	207'197,99 €
A4) Impianti	229'008,30 €
<b>B) Spese tecniche per incarichi Esterni (max 12 % di A)</b>	<b>130'861,89 €</b>
<b>C) Incentivi funzioni tecniche (max 1,6% di A)</b>	<b>17'448,25 €</b>
<b>D) Altri costi (imprevisti, etc.) (max 5% di A)</b>	<b>54'525,79 €</b>
<b>E) Pubblicità (max 0,5% di A)</b>	<b>5'452,58 €</b>
<b>F) Altre voci (max 5% di A)</b>	<b>54'525,79 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1'353'330 €</b>

Dato atto che:

- il Comune di Rocca Priora è dotato di P.R.G. approvato in data 9/02/1982 delibera di giunta regionale n.633
- in riferimento alle norme di tutela paesaggistica, l’area non ricade nel quadro di insieme dei “Beni Paesaggistici” tutelati ai sensi dell’art. 134 del D.lgs. 42/2004;
- il C.U.P. dell’intervento risulta essere **CUP I51B22000630006**;

Considerato che ai fini dell’ammissione a finanziamento risulta necessario procedere all’approvazione della proposta progettuale;

Dato atto che dalla presente proposta non derivano oneri né diretti né indiretti sul bilancio dell’Ente trattandosi di approvazione di progetto da candidare a finanziamento;

Preso atto delle competenze e attribuzioni della Giunta Comunale individuate dall’art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti:

- la Legge n. 1150/1942 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 38/1999 e ss.mm.ii. "Norme sul governo del territorio";
- il D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per gli articoli vigenti nel periodo transitorio;

## DELIBERA

1. di approvare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di stabilire la partecipazione del Comune di Rocca Priora alla procedura finalizzata alla assegnazione di contributi di cui al Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
3. di candidare la proposta denominata "Progetto di nuova costruzione per l'Asilo Nido" ubicata un lotto di terreno distinto in Catasto al foglio 12, part.lla 1250 per la realizzazione di un unico edificio destinato a asilo nido;
4. di approvare la proposta denominata "Progetto di nuova costruzione per l'Asilo Nido" predisposta dal Settore 3, con il quadro economico di importo pari ad € 1.353.330,00 di seguito descritto:

QUADRO ECONOMICO	
Tipologia di Costo	IMPORTO
<b>A) Lavori</b>	<b>1'090'515,71 €</b>
A1) Demolizioni	-
A2) Edilizia	654'309,43 €
A3) Strutture	207'197,99 €
A4) Impianti	229'008,30 €
<b>B) Spese tecniche per incarichi Esterni (max 12 % di A)</b>	<b>130'861,89 €</b>
<b>C) Incentivi funzioni tecniche (max 1,6% di A)</b>	<b>17'448,25 €</b>
<b>D) Altri costi (imprevisti, etc.) (max 5% di A)</b>	<b>54'525,79 €</b>
<b>E) Pubblicità (max 0,5% di A)</b>	<b>5'452,58 €</b>
<b>F) Altre voci (max 5% di A)</b>	<b>54'525,79 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1'353'330 €</b>

5. di dare atto che il R.U.P. è il Geom. Antonio Pucci;



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

6. di dare atto altresì che il C.U.P. è I51B22000630006;
7. di delegare il Dirigente del Settore 3 a procedere alla presentazione dell'istanza di ammissione al finanziamento mediante caricamento sulla piattaforma informatica resa disponibile dal Ministero dell'Istruzione e a quant'altro necessario per portare a buon fine il processo, entro i termini stabiliti dal bando nonchè a procedere, qualora ammesso a finanziamento ad effettuare tutti gli adempimenti necessarie conseguenti;
8. di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, trattandosi di approvazione di progetto da candidare a finanziamento;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separate votazione

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.



# COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario generale  
F.to Scarsella Amedeo

Il Sindaco  
F.to Gentili Anna

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che:  
della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Dlgs 267/2000 viene iniziata oggi 25-02-2022 la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi e contestualmente comunicata ai capigruppo con lettera protocollo numero

Rocca Priora, li 14-03-22

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Scarsella Amedeo

---

## DICHIARATORIA DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno 25-02-2022 al giorno 12-03-2022 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

[ ] La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Rocca Priora, li 14-03-022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Scarsella Amedeo

---

Ai sensi dell'art.14 della Legge 4/1/1968 n.15, io sottoscritto Scarsella Amedeo  
CERTIFICO

che la presente copia, da me collazionata, formata da n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Rocca Priora, li 25-02-2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
Scarsella Amedeo