



COMUNE DI ROCCA PRIORA

Città Metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV Demografici-Scuola-Sociale-Cultura

Servizio/Ufficio

DETERMINAZIONE

Del 31-08-2026 N.145

N. 497 del Registro generale

Oggetto:	Avviso pubblico destinato alla concessione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2025. Approvazione della graduatoria provvisoria.
----------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto dal Sindaco n.7/2025 con cui è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del Settore IV "Servizi al Cittadino – Demografici, Scolastici, Sociali, alla Cultura e allo Sport";

Visti:

- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 60 in data 18/12/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 61 in data 18/12/2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 13/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2026/2028;

Attesa la propria competenza ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche, ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalle leggi finanziarie dello Stato;

Visto il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

Visto l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

Visto l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare, con appositi bandi pubblici, i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Preso atto della Deliberazione della Giunta Regionale del 18 dicembre 2025, n. 1296 avente ad oggetto "Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione "Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse";

Richiamata la determinazione n. 80 del 04-02-2026 "Accertamento ed impegno fondi regionali bando per i contributi per il sostegno alla locazione anno 2025. Approvazione bando e modulistica.";

Dato atto che sono pervenute complessivamente n. 89 richieste, come da riepilogo in allegato, di cui n. 5 domande carenti di parte della documentazione richiesta da escludere dall'istruttoria;

Ritenuto dover approvare l'esito dell'istruttoria preliminare, da pubblicare all'albo pretorio online del Comune di Rocca Priora, come graduatoria provvisoria allegata alla presente, indicando per ciascuna richiesta l'ammissione o l'eventuale causa di esclusione, nonché la necessità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio;

DETERMINA

1. Di approvare l'elenco delle richieste pervenute in relazione all'avviso in oggetto e sinteticamente riepilogate nell'allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare l'esito dell'istruttoria allegata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di proporre l'esclusione delle richieste riepilogate in allegato nella sezione "DOMANDE NON ACCOLTE", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Di stabilire la pubblicazione dei documenti sinora elencati, all'albo pretorio online del Comune di Rocca Priora, in modo da rispettare la privacy degli utenti coinvolti, per la durata di n. 15 giorni;
5. Di stabilire che entro e non oltre il giorno 07/09/2026 ore 12.00 gli utenti coinvolti possono rappresentare alla sottoscritta eventuali contestazioni o segnalazioni in merito alla propria posizione;
6. Di dare atto che, decorso inutilmente il suddetto termine, la graduatoria provvisoria allegata alla presente si intenderà definitiva e comunque soggetta nuova approvazione;
7. Di dare ampia diffusione di tale decisione attraverso tutti i canali di comunicazione a disposizione dell'Ente;
8. Di stabilire che la responsabile del presente procedimento è la Dr.ssa Giulia Ciafrei, Responsabile del Settore IV;

Il Responsabile del Settore
Ciafrei Giulia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.